

L11

**Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat
Képviselő-testület**

Fertőszentmiklós

Szent István u.19.

9444.

Tel: 99/544-510

Szám: 1-7/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült a Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő -testületének
2016. május hó 23- án megtartott
testületi üléséről**

Készült: 1 példányban

**Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Fertőszentmiklós
Szent István u.19.
Tel:99/544-510
Szám: 1-7/2016.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. május 23-án du. 17. 00 órakor a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott rendkívüli testületi üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Horváth Tibor	polgármester
	Ábrahám Gyula	képviselő
	Horváth-Szalai Zoltán	képviselő
	Locsmánci Géza	képviselő
	Nagy Gábor	képviselő
	Szántó Zoltán	képviselő
	Török Melinda	képviselő
<u>Hivatalból részt vesz:</u>	Szabó Szilvia	jegyző
	Horváth S. Lászlóné	pénzügyi vezető
<u>Meghívott:</u>	Horváthné Ábrahám Eszter	családgyógyász

Horváth Tibor polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő- testület megjelent tagjait és a meghívottakat.

Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mert 7 képviselő- testületi tag megjelent. Javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira a meghívó szerint. A napirendi pontot elfogadásra ajánlotta, melyet a képviselő- testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) elfogadott.

50/2016.(V.23.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívó szerint előterjesztett napirendi pontokat megtárgyalásra elfogadta.

Napirendi pont:

1. Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról.
Előadó: polgármester
2. Fertőszentmiklós Város Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének végrehajtásáról szóló beszámoló jóváhagyása.
Előadó: polgármester, pénzügyi vezető
3. Fertőszentmiklós Város Önkormányzatának éves belső ellenőrzési jelentése 2015 évi.
Előadó: polgármester
4. Fertőszentmiklós Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása.
Előadó: polgármester, pénzügyi vezető
5. Gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása.
Előadó: jegyző
6. Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának átfogó értékelése – 2015 évi.
Előadó: jegyző, szakmai vezető
7. Képviselő Testület döntést igénylő ügyei.
 - a. Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés és kapcsolódó szerződésai módosítása
 - b. Józsví Temetkezési Kft. tájékoztatása a 2015 évi temetőüzemeltetésről.
 - c. Ingatlanvásárlási kérelem
 - d. Segítő-Kéz Közalapítvány Alapító Okirat módosítása
 - e. Sopron Térségi Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítása
 - f. M85 gyorsforgalmi út nyomvonal településrendezési tervekbe illesztése
8. Egyéb ügyek.

1. Napirendi pont:

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról.

Előadó: Horváth Tibor polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester:Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az előterjesztést elfogadta.

2. Napirendi pont:

Fertőszentmiklós Város Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének végrehajtásáról szóló beszámoló jóváhagyása.

Előadó: polgármester, pénzügyi vezető
(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Kérem az elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Horváth-Szalai Zoltán: 2015. évi költségvetési rendeletben megfogalmazott célok teljesültek. A bevételeknél a helyi iparüzési adóbevétel a tervezetthez képest 123 %-os teljesítést mutatnak, a kiadásoknál pedig az figyelhető meg, hogy rendkívül takarékos volt a költségvetésünk a 2015-ös évben, hiszen a kiadásaink mindössze 83%-ot tettek ki. A 2015. december 31-i záró pénzkészlet 57 millió Ft, a lekötött betét összege 180 millió Ft. A zárszámadást elfogadásra javasolja a pénzügyi bizottság.

Horváth Tibor polgármester: Én is azt emelném ki, hogy amikor a költségvetést tervezzük a bevételi oldalon próbálunk annyit tervezni, amennyi biztosan megvalósul. Kiadás tervezésekor pedig arra törekszünk, hogy az intézmények működése abszolút biztosított legyen. Igyekezünk az intézményeket úgy karban tartani, hogy rendkívüli kiadások ne veszélyeztessék a költségvetést. Én a magam részéről is elfogadásra javasolom a 2015. évről szóló zárszámadást.

További hozzászólás nem volt.

Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi rendeletet alkotta meg:

6/2016.(V.24.) önkormányzati rendelet

Fertőszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének végrehajtásáról a mellékletbe csatolt rendeletet alkotta meg.

3. Napirendi pont:

Fertőszentmiklós Város Önkormányzatának éves belső ellenőrzési jelentése 2015 évi.

Előadó: polgármester
(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztett anyagot a pénzügyi bizottság megtárgyalta, kérte az elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Horváth-Szalai Zoltán képviselő: Az ellenőrzés alapján megállapítható, hogy az önkormányzatnál a pénzügyi munka minden kontroll előírásnak megfelel. Az anyagot áttárgyalva és a pénzügyi vezetővel megbeszélve a jelentést elfogadásra javasolja a bizottság.

Török Melinda képviselő: Az értékelésnél örömmel olvastam, hogy ott vagyunk azon 4 önkormányzat között, amelyek a korlátozottan megfelelő kategóriába tartoznak. Ez tulajdonképpen a 4-esnek felel meg. A megfelelő kategóriában nincs egy önkormányzat sem.

Horváth Tibor polgármester: A 2015. évre vonatkozóan az ellenőrzés tárgya: az önkormányzatnál folyó selejtezés és az ingatlan vagyongatásster vezetése volt. Az ellenőrzés eredményeként megállapították, hogy jogszabályoknak megfelelően történik a feladatellátás, az ellenőrök két kisebb jelentőségű megállapítást tettek, az egyik, hogy a selejtezési szabályzatot kell kisebb pontosításokat végrehajtani, a másik pedig, hogy az ingatlan vagyongatásztert a földhivatali nyilvántartással is egyeztessük. Ehhez az adatbázist lekértük, illetve megvásároltuk a földhivataltól, és az egyeztetés folyamatosan történik.

További észrevétel és hozzászólás nem volt.

Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)
Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta meg.

51/2016.(V.23.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Fertőszentmiklós Város Önkormányzatának éves ellenőrzési jelentését 2015. évre vonatkozóan.

A Képviselő-testület a belső ellenőrzés 40.460/2016. számú Éves ellenőrzési jelentés tartalmát megismerte, azzal egyetért és jelen határozatával azt elfogadja

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2016. május 31.

4. Napirendi pont:

Fertőszentmiklós Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása.

Előadó: polgármester, pénzügyi vezető

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztett anyagot a pénzügyi bizottság megtárgyalta, kérte az elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Horváth-Szalai Zoltán képviselő: A 2016. évi költségvetési rendelet módosítása vált szükségessé az időközbeni központi előírások változása miatt. A költségvetés elfogadása óta a következő pótelőirányzatokban részesült az önkormányzat: szociális ágazatban dolgozók ágazati pótléka, költségvetési szerveknél foglalkoztatottak bérkompenzációja, könyvtári érdekeltségnövelő támogatás. A Képviselő-testület előirányzat módosítással kapcsolatos döntései is átvezetésre kerültek: TAO-s pályázat önrész előirányzata megemelésre került, a Présút melletti járda előirányzat megszüntetésre került, helyette az Óvoda melletti parkoló és a Tűzoltó szertár előtti vízrendezés került betervezésre. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a költségvetés módosításának indoklását, és a módosítást elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Még azzal egészíteném ki, hogy az év elején kimaradt a költségvetésből az Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére hótoló gépkocsi fenntartási

költségeinek támogatása. Nem egy nagy összeg 186 ezer Ft,- de be kell a költségvetésbe építeni.

További hozzászólás nem volt.

Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)
Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi rendeletet alkotta meg:

7/2016.(V.24.) önkormányzati rendelet

Fertőszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítására a mellékletbe csatolt rendeletet alkotta meg.

5. Napirendi pont:

Gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása

Előadó: jegyző

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Szabó Szilvia jegyző: A gyermekvédelmi rendelet módosítása egyrészt azért vált szükségessé, mert az elmúlt év végével a megszűnt Fertőszentmiklós és Térsége Szociális Intézmény helyett a rendelet szövegében a most működő Család és Gyermekjóléti Szolgálatot kell szerepeltetni, másrészt pedig a gyermekvédelmi törvény meghatározza, hogy a gyermekvédelemről szóló önkormányzati rendeletnek tartalmaznia kell az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás formáit, ami a család-és gyermekjóléti szolgáltatás, valamint a bölcsődei ellátás, aztán az ellátás igénybevitelére irányuló kérelem benyújtásának módját, az ellátás megszűnésének eseteit. Ezek a kiegészítések kerültek beépítésre a rendeletbe.

Horváth Tibor polgármester: A módosítás szükségessége teljesen logikus.

További észrevétel és hozzászólás nem volt.

Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)
Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi rendeletet alkotta meg:

8/2016.(V.24.) önkormányzati rendelet

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat által biztosított gyermekvédelmi ellátásokról szóló 14//2013. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosítására a mellékletbe csatolt rendeletet alkotta meg.

6. Napirendi pont:

Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának átfogó értékelése-2015. évi

Előadó: jegyző, szakmai vezető

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Szabó Szilvia jegyző: A gyermekvédelmi törvény értelmében az önkormányzatnak minden év május 31-ig a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról átfogó értékelést kell készíteni. Az értékelés tartalmi elemeit is meghatározza a jogszabály, amely így ennek megfelelően elkészítésre is került. Az értékelés tartalmaz statisztikai adatokat, így pl. a demográfiai adatok, valamint az önkormányzat által nyújtott támogatásokat, valamint ennek az értékelésnek képezi a részét a gyermekjóléti és családsegítő feladatokról készült beszámoló. Ezt a feladatot az előző évben Fertőszentmiklós és Térsége Szociális Intézmény látta el, így az intézmény 2015. évi munkájáról az intézményvezető elkészítette a beszámolót, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Horváthné Ábrahám Eszter szakmai vezető: Tájékoztatta a Képviselő-testületet a 2015. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, melyet a tavalyi évben a Fertőszentmiklós és Térsége Szociális Intézmény látott el.

A tájékoztatásban részletesen beszámolt a szakmai tevékenységről, a jelzőrendszer működéséről, a szabadidős programok megvalósításáról. Jogszabályváltozás miatt Fertőszentmiklóson az átalakítást követően az új szolgáltató elnevezése Család-és Gyermekjóléti Szolgálat. A szervezeti átalakítás következtében 2016. január 1-től a szolgálat 2 fővel kezdte meg munkáját.

Horváth Tibor polgármester: A Szociális Bizottság tárgyalta, megkérem az elnök urat, hogy a bizottság véleményét ismertesse.

Szántó Zoltán képviselő: Dicséretesnek tartja, a minden korosztály számára elérhető programok sokszínűségét. A bizottság a beszámolót, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának átfogó értékelését elfogadásra javasolja.

Török Melinda jegyző: A beszámolóból láthatjuk, hogy az önkormányzat mennyi szociálisan rászoruló embernek tud támogatást nyújtani.

Horváth Tibor polgármester: A jogszabályi változás miatt átalakult gyermekjóléti szolgálat az eltelt fél év alatt is sikeresen működik, a törvényi előírás alapján egy fő elég a feladatellátáshoz, azonban a képviselő-testület úgy gondolta, hogy megfelelő feladat végzéséhez a két fő alkalmazása elengedetlen.

További észrevétel és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta meg.

52/2016.(V.23.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2015. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést – az e határozat (előterjesztés) mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy az értékelést határidőben küldje meg a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalához.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2016. május 31.

7. Napirendi pont:

Képviselő Testület döntést igénylő ügyei:

a. Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés és kapcsolódó szerződéseinek módosítása

Előadó: polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: Gyakorlatilag a víziközmű törvény, a PTK és az Áfa törvény változásaiból adódik, hogy a víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés, illetve a hozzá kapcsolódó fejlesztési megállapodás, beruházási vállalkozási keretszerződés és vagyonyilvántartási vállalkozási szerződés módosítása vált szükségessé. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a szerződések módosításának szükségességét. Ezeket a módosításokat a vízmű közgyűlése már megtárgyalta és elfogadta, de az önkormányzatok testületeinek is jóvá kell hagyni a szerződés módosításokat.

További észrevétel és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: A határozati javaslatokat elfogadásra ajánlotta és egyenként szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatokat hozta meg:

53/2016.(V.23.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az érintett önkormányzatok és a Soproni Vízmű Zrt. között létrejövő, jelen határozat szoros mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződés tartalmával, és annak aláírására felhatalmazza Horváth Tibor polgármestert.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2016. május 26.

54/2016.(V.23.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az érintett önkormányzatok között létrejövő, jelen

határozat szoros mellékletét képező víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás módosításának tartalmával egységes szerkezetbe foglalva, és felhatalmazza Horváth Tibor polgármestert annak aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2016. május 26.

55/2016.(V.23.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az érintett önkormányzatok és a Soproni Vízmű Zrt. között létrejövő, jelen határozat szoros mellékletét képező beruházási vállalkozási keretszerződés módosítását egységes szerkezetbe foglalva és felhatalmazza Horváth Tibor polgármester annak aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2016. május 26.

56/2016.(V.23.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az érintett önkormányzatok és a Soproni Vízmű Zrt. között létrejövő, jelen határozat szoros mellékletét képező vagyonyilvántartási vállalkozási szerződés módosítását egységes szerkezetbe foglalva és felhatalmazza Horváth Tibor polgármestert annak aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2016. május 26.

b. Jószív Temetkezési Kft. tájékoztatása a 2015. évi temetőüzemeltetésről

Előadó: polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: Az anyagot mindenki megkapta. Ehhez kapcsolódóan van valakinek észrevétele, hozzászólása?

Török Melinda képviselő: Áttanulmányozva az anyagot kérdésem is, javaslatom is lenne a temetőüzemeltetéssel kapcsolatban. Az anyagban olvasható, hogy a temetőben munkát végző vállalkozók bejelentési kötelezettségüknek eleget tesznek. Én kíváncsi lennék, hogy mennyire tesznek eleget, mikor az anyag azt tartalmazza, hogy a temetőben iparszerűen munkát végzők által befizetett díj 2.622,-Ft. Ez nem sok, szerintem nemigen tesznek eleget a bejelentési és a temető-fenntartási hozzájárulási díjfizetésüknek. Javasolnám a gyakoribb szemétszállítást is, most ilyenkor tavasszal gyakrabban visznek ki virágot, és a szeméttárolók csurig vannak. Vannak olyan sírhelyek a temetőben, akiknek nem élnek a hozzátartozói, de azért valamit tettek ezért a településért,- volt állatorvos, pedagógus, volt gyógyszerész,- sírjaikat jó volna, ha valaki felkarolná, ha más nem akkor az önkormányzat. Javasolnám szelektív hulladékgyűjtés bevezetését. A temető előtti rész rendbetétele is fontos lenne, a járda és az

országút közötti része gazos. Kutyát sétáltatni tilos a temetőben, ennek ellenére találkozni kutyasétáltatókkal. Kevésnek találom a zöld területet, egyfajta parkosítás is elkelne.

Locsmándi Géza képviselő: Már sokszor beszéltünk róla, de szerintem még mindig nem megoldott a hangosítás. Ezt valahogyan meg kell oldani.

Horváth Tibor polgármester: Két részre osztanám a kérdést, először is a beszámolóval kapcsolatosan, amit a Józsv Kft. készített, a másik pedig ami javaslatok elhangzottak és ami az önkormányzat illetve a lakosság feladata lenne. Először a beszámolót zárnám le. A beszámolóban olvashattuk az üzemeltető elszámolását, én úgy gondolom, hogy ezt áttekintve az elszámolás teljesen egyértelmű és elfogadásra javasolom.

Szavazás

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta meg:

57/2016.(V.23.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
a Józsv Temetkezési Kft. temetőüzemeltetéssel kapcsolatos
2015. évi beszámolóját elfogadja.

Horváth Tibor polgármester: Visszatérve a hozzászólásokra, én köszönöm a temetővel kapcsolatos javaslatokat. Én is úgy gondolom, hogy kevés az az összeg, amelyet a sírköves vállalkozók temető-fenntartási hozzájárulásként fizetnek, ennek utána fogunk nézni. Már régóta foglalkozunk a gondolattal, hogy egy kegyeleti bizottságot kellene felállítani, aki aztán felkutatná azokat a sírokat, amelyek hozzátartozók hiányában nem állnak gondozás alatt. Szelektív gyűjtésnek a megoldása roppant nehéz, sajnos ebben nagyon rosszak a tapasztalataim, a településen kirakott szelektív gyűjtőedényekben sajnos nemcsak olyan hulladék található, ami abba beledobható, hanem vegyesen minden. Tervezünk zárt konténerek kirakását a temetőnél, amit, ha megtelik akkor átrakás nélkül el lehet szállítani. Az új temető résznél már figyelembe vesszük a parkosítást, fásítást, azonban a mostani temetőnél olyan szorosan és rendszertelenül vannak a sírok elhelyezve, hogy ezt nagyon nehéz lenne fásítani. A hangosítást rendszeresen megcsináltatjuk, szerintem most gond nem lehet vele.

További hozzászólás nem volt.

c. Ingatlanvásárlási kérelem

Előadó: polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: Ingatlan vásárlási kérelem érkezett az önkormányzathoz. A Fürdő utca mögötti vízmosási területből szeretnének egy kis részt (692 m²) megvásárolni. Ez a terület az Ikva-parton van, tulajdonképpen vízmosási területről van szó. Az illető szeretné megvásárolni, hiszen az ő tulajdonában lévő telek szomszédságában helyezkedik el. Bizottság megtárgyalta kéri az elnök urat a bizottsági vélemény ismertetésére.

Horváth-Szalai Zoltán képviselő: Bizottság úgy gondolja, hogy az a település javát szolgálná, ha ez az elhanyagolt terület gondozott területté válna. A bizottság javaslata az eladás, mégpedig 1.000,-Ft/m² áron, mert a környéken az önkormányzat is ennyiért vásárolta meg a telkek kialakításához szükséges területeket.

Horváth Tibor polgármester: Mivel a terület az ingatlan nyilvántartásban kivett vízmosásként szerepel, ami forgalomképtelen, így a területet meg kell osztani, át kell minősíteni beépítetlen területté, forgalom képessé kell tenni, és utána lehet csak eladni. Természetesen az ezzel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik, és az ár :1.000,-Ft/m².

További hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta meg.

58/2016.(V.23.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesít 692 m² területet a 442 hrsz-ú kivett vízmosás művelési ágú ingatlanból 1.000,-Ft/m² áron Parrag György Fertőszentmiklós, Fürdő u. 2. szám alatti lakos részére a terület megosztása és átminősítése után.

Az átminősítés megtörténtével szükséges az önkormányzat vagyonrendeletének módosítása.

A telekmegosztással, és szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Tibor polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

d. Segítő-Kéz Közalapítvány Alapító Okirat módosítása

Előadó: polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: A Segítő-Kéz Közalapítvány Alapító Okiratának módosítására azért volt szükség, mert az alapítvány Kuratóriumában a titkári tisztségben változás történt, Rádler-Baumgartner Ildikó helyett, Menyhárt Renáta tölti be a titkári tisztséget.

További észrevétel és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta meg.

59/2016.(V.23.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Segítő-Kéz Közalapítvány Alapító Okiratának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - a határozat mellékletét képező - Alapító Okiratot elfogadja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

e. Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítása

Előadó: polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: A társulási megállapodás módosítása tartalmaz egyrészt technikai jellegű módosításokat, pl: Társulás törzskönyvi azonosító számát, a Társulás által ellátott feladatok kormányzati funkció kódjait, valamint azt, hogy a társulás tagjai, megszervezik, az évente 1 alkalommal történő ingyenes lomtalanítást.

További észrevétel és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta meg.

60/2016.(V.23.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás módosítását és egységes szerkezetbe foglalását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben felkéri és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

f. M85 gyorsforgalmi út nyomvonal településrendezési tervekbe illesztése

Előadó: polgármester

(szóbeli előterjesztés)

Horváth Tibor polgármester: Az M85 gyorsforgalmi út Csorna-Sopron közötti szakaszának nyomvonal és kapcsolódó létesítményei településrendezési tervekbe illesztése szükséges, emiatt meg kell indítani a településrendezési tervek módosítását. E feladatot a Konzorcium

(Csorna-Sopron Konzorcium) altervezőjeként, annak megbízására a REGIOPLAN Kft. végzi el. Ehhez azonban szükséges az önkormányzat jóváhagyása.

További észrevétel és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta meg.

61/2016.(V.23.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a NIF Zrt, mint kezdeményező kérésére, az általa bemutatott, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősített M85 jelű gyorsforgalmi út tervezett nyomvonala és a kapcsolódó, kiépítendő földúti szakaszok településrendezési tervekbe illesztése céljából megindítja településrendezési terveinek módosítását.

Az egyeztetési eljárás során a véleményezőktől részéről felmerülő, jogszabály által alátámasztott észrevételeket a tervezés során figyelembe kell venni.

A településrendezési tervi módosítás költségeinek kezdeményező általi viselésére az önkormányzat a NIF Zrt-vel településrendezési szerződést köt. A Képviselő-testület, mint Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a településrendezési eszközök módosítását az útépitési műszaki terveket készítő Csorna-Sopron Konzorcium (Konzorciumvezető: UTIBER Közúti Beruházó Kft. 1115 Budapest, Csóka u. 7-13.) altervezőjeként a Regioplan Környezet és Településtervező Kft. (9022 Győr, Újkapu u. 13.) készítse el.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont:

Egyéb ügyek

Nagy Gábor képviselő: Térfigyelő kamera projekt milyen állapotban van? Valamint a településen van néhány olyan ingatlan, amely már évek óta rendezetlen állapotban van, a kérdésem az lenne, hogy milyen jogi lehetőség van arra, hogy fellépjünk ezeknek az ingatlanoknak a tulajdonosai ellen?

Ábrahám Gyula képviselő: A vadász utca végén van egy fekvőrendőr, amelyből egy darab kiszakadt, és ez így nagyon balesetveszélyes, ezt meg kellene nézni. A présút melletti járdaépítést most elhalasztottuk, mikor várható ennek a megvalósulása?

Horváth Tibor polgármester: A térfigyelő kamerákkal kapcsolatban az ezzel foglalkozó céggel felvettük a kapcsolatot, és a közeljövőben várható, hogy ez ügyben a részletek pontosítása megtörténik, majd a beszerzés is elkezdődik. Az említett ingatlanok évek óta végrehajtás alatt állnak, a tulajdonosoknak a felszólító levelet folyamatosan kiküldjük, a


rendőrség figyelmét felhívtuk rá, de sajnos többet nem tudunk tenni. A fekvőrendőrt megnézzük, és intézkedünk a javítása iránt. A présút melletti járda nem került le a napirendről, de pályázatból szeretnénk megvalósítani, ha lesz erre pályázat akkor még az idén, ha nem akkor jövőre.

További észrevétel és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Megköszönte a képviselő testületi tagoknak az ülésen való részvételt az ülést bezárta.


Horváth Tibor
polgármester




Szabó Szilvia
jegyző